**ROMÂNIA**
**JUDEŢUL DOLJ**
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI**
**GHINDENI**

**HOTARAREA NR. 44 /20.11.2024**
privind stabilirea nivelurilor impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2025

Consiliul Local Ghindeni, intrunit in sedinta ordinara din data de 20.11.2024
În temeiul art. 196 alin. (1) lit. „a" din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ ,
Având în vedere prevederile:
art. 129 alin. (2) lit. „b" din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ
art. 5 alin. (2), art.27 şi art.30 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şicompletările ulterioare;art.453 lit.i, art.454, art.456 alin.(2), art.457 alin.(1), art.458, art.460, art.462 alin.(2), art.465, art.467 alin.(2), art.469, alin.(2), art.470, art.472 alin.(2), art.474, art.475, art.476 alin.(2) , art.477 alin.(5), art.478, art.481 alin. (2), art.486, art.489, art.491, art.493, art.495 lit."f" din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.
- art.266 din Legea nr.207/2015, privind Codul de procedura fiscal.

Văzând referatul de aprobare a primarului comunei Ghindeni, înregistrat sub nr.3906/2024, precum si referatul compartimentului de specialitate nr. 3907/2024;
Luand act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate,

**H O T Ă R Ă Ş T E:**

**ART.1.** Pentru anul fiscal 2025 impozitele şi taxele locale se indexează cu rata inflaţiei 10,4 %, faţă de impozitele şi taxele datorate pentru anul 2024, dupa cum urmeaza :

a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevazute în anexa nr.1;

b) Pentru clădirile rezidenţiale şi clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii, determinată de aplicarea valorilor stabilite la pct. a) conform art.457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

c) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2 %, asupra valorii care poate fi:
- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinţă;
- valoare finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. c), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinată din aplicarea valorilor stabilite la pct. a) conform art. 457 din Legea nr.277/2015 privind Codul fiscal.

d) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

e) Pentru clădirile rezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

f) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1% asupra valorii impozabile a clădirii.

g) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru stabilirea impozitului /taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa şi poate fi:

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidenţele organului fiscal;
- valoarea rezultată dintr-un raport de evaloare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anuluifiscal anterior;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobîndite în cursul anului fiscal anterior;
- în cazul clădirilor care sunt finanţate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii şi comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administraresau de folosinţă, după caz.

h) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referinţă, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

i) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

j) Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate se calculează prin aplicarea taxei în cotă de 3%, la valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate.

k) Cota de impozit pentru calculul impozitului pe spectacole:

-2% în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă,operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională;

-5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate mai sus.

**ART.2.** Bonificaţia prevazută la art. 462 alin. (2), art.467 alin(2) şi art.472 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se stabileşte după cumm urmează:

a) în cazul impozitului pe clădiri, la 10%;
b) în cazul impozitului pe teren, la 10%
c) în cazul impozitului pe mijlocul de transport, la 10%.
d) Bonificatia se aplica atat persoanelor fizice cat si juridice

**ART.3.** Taxele locale sunt prevazute în anexa nr.2.

**ART.4.** Anexa 1 ,2 fac parte inegranta din prezenta hotarare.

**ART.5.** Se aprobă anularea creanţelor fiscale aflate în sold la data de 31.12.2024, mai mici de 40 lei inclusiv, conform art.266 alin.(6) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala.

**ART.6.**Compartimentul financir-contabil va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**ART.7** (1)Prezenta hotărâre se comunică INSTITUŢIEI PREFECTULUI-JUDEŢUL DOLJ în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate şi se aduce la cunostintă publică prin grija secretarului comunei Ghindeni .

(2)Aducerea la cunostinţă publică se face prin afişare la sediul autorităţii administraţiei publice locale şi pe pagina de internet.

**PRESEDINTE SEDINTA,**
**CONSILIER,** RADUCAN PETRICA

**AVIZAT**
**SECRETAR GEN. UAT**
**CIOCHIU MIHAELA**

Hotărârea a fost adoptată în şedinţa ordinară a Consiliului Local **Ghindeni** din data de 20.11.2024 cu un număr de 7 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 2 abţineri, exprimate din numărul total de 9 consilieri prezenţi la şedinţă şi din totalul de 10 consilieri în funcţie.

**CONSILIUL LOCAL GHINDENI**
**JUDEŢUL DOLJ**

**Anexa nr. 1 la HCL nr.44/20.11.2024**

# Privind stabilirea nivelului impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2025

## I IMPOZITUL PE CLĂDIRI – VALORI IMPOZABILE

a.) clădiri cu pereţii din cărămidă arsa, beton armat fara instalatii - 883 lei/ mp
b) clădiri cu pereţii din lemn , cărămidă nearsă , chirpici fara instalatii -294 lei/ mp.
c) anexe gospodăreşti cu pereţi din cadre de beton , cărămidă arsă fara instalatii -257 lei/ mp.
d) anexe gospodăreşti cu pereţi din lemn , cărămidă nearsă , chirpici , paiantă fara instalatii -109 lei/ mp.
e) in cazul contribuabilului care detine la aceiasi adresa incaperi amplaste la subsol , demisol si/sau mansarda , utilizate ca locuinta impozitul se stabileste la 75% din suma care s-ar aplica cladirii
f) in cazul contribuabilului care detine la aceiasi adresa incaperi amplaste la subsol , demisol si/sau mansarda , utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta se impozitul se stabileste la 50 % din suma care s-ar aplica cladirii

## II IMPOZITUL PE TERENUL INTRAVILAN

a) terenuri curţi construcţii – 1307 lei/ ha
b) arabil - 42 lei/ ha
c) paşuni - 31 lei/ ha
d) fâneţe - 31 lei/ha
e) vie - 66 lei /ha
f) livadă - 76 lei/ ha
g padure -42 lei /ha
h teren cu ape -21 lei/ ha

## III IMPOZITUL PE TERENUL EXTRAVILAN

a) curţi construcţii - 45lei/ ha
b) arabil - 73 lei/ ha
c) păşuni şi fâneţe - 42 lei/ ha
d) vie şi livadă pe rod - 82 lei /ha
e) pădure - 24 lei/ ha
f) teren cu ape - 8 lei /ha
g) amenajări piscicole - 51 lei /ha

## IV IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT INMATRICULATE

a) pentru motorete şi autoturisme cu capacitatea cilindrică până la 1600 cmc - 10 lei /200 cmc
b) pentru motorete,tricicluri,cvadicicluri cu capacitatea cilindrica peste 1600 cmc - 11 lei /200 cmc
c) pentru autoturisme cu capacit. cilindrică până la 1600 cm şi 2000cmc - 28 lei /200 cmc
d) pentru autoturisme cu capacit. între 2001 cmc şi 2600 cmc - 106 lei /200 cmc
e) pentru autoturisme cu capacitatea cuprinsă între 2601 şi 3000 cmc - 212 lei /200 cmc
f) pentru autoturisme cu capacitatea cilindrică peste 3001cmc - 426 lei /200 cmc
g) autobuze ,microbuze,autocare - 35 lei/ 200 cmc
h) alte autovehicule cu masa de pana la 12 tone inclusiv - 44 lei /200 cmc
i) tractoare înmatriculate - 28 lei /200cmc
Pentru ataşe impozitul anual se stabileste la nivelul a 50% din taxa datoerata pentru motociclete

## V IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT INREGISTRATE

a) Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica mai mici de 4800 cmc 2 lei/200cmc
b) Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica mai mici de 4800 cmc 6 lei/200cmc
c) Vehicule fara capacitatea cilindrica evidentiata 73 lei/an

## VI IMPOZITUL AUTOVEHICULE DE TRANSPORT MARFA CU MASA TOTALA MAXIMA AUTORIZATA MAI MARE DE 12 TONE

| I | Doua axe | Axe motoare cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalente recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
|---|---|---|---|
| 1 | Masa de cel putin 12 tone , dar mai mica de 13 tone | 0 | 210 |
| 2 | Masa de cel putin 13 tone , dar mai mica de 14 tone | 210 | 581 |
| 3 | Masa de cel putin 14 tone , dar mai mica de 15 tone | 581 | 818 |
| 4 | Masa de cel putin 15 tone , dar mai mica de 18 tone | 818 | 1848 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 5 | Masa de cel putin 18 tone | 818 | 1848 |
| **II** | **Trei axe** | **Axe motoare cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalente recunoscute** | **Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare** |
| 1 | Masa de cel putin 15 tone , dar mai mica de 17 tone | 210 | 364 |
| 2 | Masa de cel putin 17 tone , dar mai mica de 19 tone | 364 | 747 |
| 3 | Masa de cel putin 19 tone , dar mai mica de 21 tone | 747 | 972 |
| 4 | Masa de cel putin 21 tone , dar mai mica de 23 tone | 972 | 1500 |
| 5 | Masa de cel putin 23 tone , dar mai mica de 25 tone | 1500 | 2329 |
| 6 | Masa de cel putin 25 tone , dar mai mica de 26 tone | 1500 | 2329 |
| 7 | Masa de cel putin 26 tone | 1500 | 2329 |
| **III** | **Patru axe** | **Axe motoare cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalente recunoscute** | **Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare** |
| 1 | Masa de cel putin 23 tone , dar mai mica de 25 tone | 972 | 986 |
| 2 | Masa de cel putin 25 tone , dar mai mica de 27 tone | 986 | 1539 |
| 3 | Masa de cel putin 27 tone , dar mai mica de 29 tone | 1539 | 2442 |
| 4 | Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone | 2442 | 3624 |
| 5 | Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 32 tone | 2442 | 3624 |
| 6 | Masa de cel putin 32 tone | 2442 | 3624 |

## VII IMPOZIT PE COMBINATII DE AUTOVEHICULE (AUTOVEHICULE ARTICULATE SAU TRENURI RUTIERE) DE TRANSPORT MARFA CU MASA TOTALA DE MAXIMA AUTORIZATA EGALA SAU MAI MARE DE 12 TONE

| | **Vehicule cu 2+1 axe** | **Axe motoare cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalente recunoscute** | **Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare** |
|---|---|---|---|
| | Masa de cel putin 12 tone , dar mai mica de 14 tone | 0 | 0 |
| | Masa de cel putin 14 tone , dar mai mica de 16 tone | 0 | 0 |
| | Masa de cel putin 16 tone , dar mai mica de 18 tone | 0 | 93 |
| | Masa de cel putin 18 tone , dar mai mica de 20 tone | 93 | 216 |
| | Masa de cel putin 20 tone , dar mai mica de 22 tone | 216 | 508 |
| | Masa de cel putin 22 tone , dar mai mica de 23 tone | 508 | 655 |
| | Masa de cel putin 23 tone , dar mai mica de 25 tone | 655 | 1182 |
| | Masa de cel putin 25 tone , dar mai mica de 28 tone | 1182 | 2072 |
| | Masa de cel putin 28 tone | 1182 | 2072 |
| | **Vehicule cu 2+2 axe** | **Axe motoare cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalente recunoscute** | **Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare** |
| | Masa de cel putin 23 tone , dar mai mica de 25 tone | 202 | 473 |
| | Masa de cel putin 25 tone , dar mai mica de 26 tone | 473 | 776 |
| | Masa de cel putin 26 tone , dar mai mica de 28 tone | 776 | 1140 |
| | Masa de cel putin 28 tone , dar mai mica de 29 tone | 1140 | 1376 |
| | Masa de cel putin 29 tone , dar mai mica de 31 tone | 1376 | 2260 |
| | Masa de cel putin 31 tone , dar mai mica de 33 tone | 2260 | 3138 |
| | Masa de cel putin 33 tone , dar mai mica de 36 tone | 3138 | 4753 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | Masa de cel putin 36 tone , dar mai mica de 38 tone | 3138 | 4753 |
| | Masa de cel putin 38 tone | 3138 | 4753 |
| | **Vehicule cu 2+3 axe** | **Axe motoare cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalente recunoscute** | **Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare** |
| | Masa de cel putin 36 tone , dar mai mica de 38 tone | 2495 | 3477 |
| | Masa de cel putin 38 tone , dar mai mica de 40 tone | 3477 | 4724 |
| | Masa de cel putin 40 tone | 3477 | 4724 |
| | **Vehicule cu 3+2 axe** | **Axe motoare cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalente recunoscute** | **Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare** |
| | Masa de cel putin 36 tone , dar mai mica de 38 tone | 2206 | 3065 |
| | Masa de cel putin 38 tone , dar mai mica de 40 tone | 3065 | 4239 |
| | Masa de cel putin 40 tone , dar mai mica de 44 tone | 4239 | 6267 |
| | Masa de cel putin 44 tone | 4239 | 6267 |
| | **Vehicule cu 3+3 axe** | **Axe motoare cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalente recunoscute** | **Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare** |
| | Masa de cel putin 36 tone , dar mai mica de 38 tone | 1254 | 1518 |
| | Masa de cel putin 38 tone , dar mai mica de 40 tone | 1518 | 2269 |
| | Masa de cel putin 40 tone , dar mai mica de 44 tone | 2269 | 3609 |
| | Masa de cel putin 44 tone | 2269 | 3609 |

## VIII IMPOZITUL PE REMORCI

a până la 1 tonă - 11 lei an
b între 1-3- tone - 51 lei an
c între 3-5 tone - 75 lei an
d peste 5 tone - 95 lei an

## IX IMPOZITUL PENTRU MIJLOACELE DE TRANSPORT PE APA

| Nr. Crt | Mijloace de transport pe apa | Lei/an |
|---|---|---|
| 1 | Luntre , barci fara motor folosite pentru pescuit si uz personal | 31 |
| 2 | Barci fara motor folosite in alte scopuri | 83 |
| 3 | Barci cu motor | 309 |
| 4 | Nave de sport si agrement | 1646 |
| 5 | Scutere de apa | 309 |
| 6 | Remorchere si impingatoare | x |
| | a) Pana la 500 CP inclusiv | 822 |
| | b) Peste 500 CP si 2000 CP inclusiv | 1338 |
| | c) Peste 2000 CP si 4000 CP inclusiv | 2056 |
| | d) Peste 4000 CP | 3290 |
| 7 | Vapoare –pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din aceasta | 266 |
| 8 | Ceamuri ,slepuri si barje fluviale | x |
| | a) Cu capacitatea de incarcare pana la 1500 de tone , inclusiv | 266 |
| | b) a) Cu capacitatea de incarcare de peste 1500 de tone si pana la 3000 de tone inclusiv | 412 |
| | c) cu capacitatea de incarcare de peste 3000 tone | 721 |

## X TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR , AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR :

1. taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism

a) pana la 150 mp - 3lei
b) intre 151-250 mp - 6 lei
c) intre 251-500 mp - 7lei
d) intre 501-750 mp - 8lei
e) intre 751-1000 mp - 9 lei
f) peste 1000 mp - 9 lei +0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depaseste 1000 mp.

2. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism 22 lei.
3. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism
4. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii
5. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin. 4 este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii , inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

6. Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30 % din cuantumul taxei autorizatiei initiale.
7. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare , totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1 % din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri , aferenta partii desfiintate
8. Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri , containere , tonete ,cabine, spatii de expunere corpuri si panouri de afisaj , copertine ,firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de 11 lei pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie
9. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind racordurile si bransamentele la retelele publice de apa , canalizare , gaze , energie electrica , telefonie si televiziune prin cablu se stabileste de catre consiliu local si este de 21 lei
10. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de functionare 21 lei.
11 . Taxa pentru eliberarea certificatului de producator 73 lei.
12 . Taxa pentru eliberarea / vizarea anuala a autoriztiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica 148 lei
13. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri detinute de consiliul local 15 lei.

**Intocmit ,**
**Inspector ,**
**GIURA TITINA**

**avizat,**
**secretar gen. UAT,**
**CIOCHIU MIHAELA**

**ROMÂNIA**
**JUDEŢUL DOLJ**
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI**
**GHINDENI**

**HOTARAREA NR. 55/13.12.2024 pentru completarea HCL NR. 44 /2024**
Privind stabilirea nivelurilor impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2025

Consiliul local Ghindeni, judeţul Dolj legal constituit conform Ordinului Prefectului jud.Dolj, nr.758/2024 întrunit în şedinţa in ziua de 13.12.2024

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. „a" din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ ,

Având în vedere prevederile:

art. 129 alin. (2) lit. „b" din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ

art. 5 alin. (2), art.27 şi art.30 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şicompletările ulterioare;art.453 lit.i, art.454, art.456 alin.(2), art.457 alin.(1), art.458, art.460, art.462 alin.(2), art.465, art.467 alin.(2), art.469, alin.(2), art.470, art.472 alin.(2), art.474, art.475, art.476 alin.(2) , art.477 alin.(5), art.478, art.481 alin. (2), art.486, art.489, art.491, art.493, art.495 lit."f" din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.

- art.266 din Legea nr.207/2015, privind Codul de procedura fiscala.

Văzând referatul comun , înregistrat sub nr.4273/024,

**H O T Ă R Ă Ş T E:**

**ART.1.** Se aproba reducerea unei cote de 50% pentru impozitul datorat mijlocelor de transport hibride

**ART.2**.Compartimentul financir-contabil va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**ART.3** (1)Prezenta hotărâre face parte integranta din HCL 44/2024 si se comunică INSTITUŢIEI PREFECTULUI-JUDEŢUL DOLJ în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate şi se aduce la cunostintă publică prin grija secretarului comunei Ghindeni .

**PRESEDINTE SEDINTA ,**
**CONSILIER ,**

**AVIZAT**
**SECRETAR GEN. UAT**
**CIOCHIU MIHAELA**